

Внеочередного общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Бородино, ул. Октябрьская, дом № 85

проведенного в форме очного-заочного голосования

г. Бородино

«08» августа 2019 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено по инициативе Управляющей компании ООО «Ваш управдом плюс» (ОГРН 1142448000683, ИНН 2445003218, КПП 244501001).

Форма проведения общего собрания - очно-заочное голосование.

Дата проведения очной части собрания – 16.07.2019 г. в 14-00 часов во дворе дома № 85 ул. Октябрьская.

Дата начала голосования 14-00 часов 16.07.2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 13-00 часов 08.08.2019 г.

Адрес приема решений собственников помещений: г. Бородино, ул. Октябрьская, д. № 87, пом. ООО «Ваш управдом плюс».

Дата и место подсчета голосов 08.08.2019 г. в 13-00 час, г. Бородино, ул. Октябрьская, д. 87 пом. ООО «Ваш управдом плюс».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Бородино, ул.Октябрьская, д. 85, собственники владеют 4554,20 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 4554,20 голосов (100% голосов собственников).

Количество присутствующих лиц на очной части внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – 13 человек (Приложение № 9).

Список приглашенных лиц на очную часть внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 10).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Бородино, ул. Октябрьская, д. 85, приняли участие собственники и их представители в количестве 71 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 2471,51 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 54,27 % голосов.

Кворум **имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
5. Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Октябрьская, д. 85, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 36/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4.
6. Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Октябрьская, д. 85 (Приложение № 1).
7. Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м².
8. Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Октябрьская, д. 85
9. Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб.
10. Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективного (общедомового) прибора учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

11. Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

12. Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 36 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

13. Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 85 по ул. Октябрьская в предлагаемой редакции (приложение № 3).

14. О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.

15. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 85 ул. Октябрьская .

16. Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул. Октябрьская, д. 87.

РЕШЕНИЕ:

1. По первому вопросу повестки дня: О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс» .

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Волкову Н.О. и секретарем общего собрания Поздеева Т.А. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Голосовали:

«за» - 2403,31 голосов – 52,77%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 68,20 голосов- 1,5%.

РЕШИЛИ по первому вопросу «О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.» - **Выбрать председателем** Волкову Н.О. и секретарем общего собрания Поздеева Т.А. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. По второму вопросу повестки дня: О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс» .

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членами счетной комиссии: Волкову Н.О. и Поздееву Т.А. Карпяк А.П., Янковскую О.С. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Голосовали:

«за» - 2403,31 голосов – 52,77%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 68,20 голосов-1,5 %.

РЕШИЛИ по второму вопросу «О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.» - **Выбрать членами счетной комиссии:** Волкову Н.О. и Поздееву Т.А. ,Карпяк А.П., Янковскую О.С. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

3. По третьему вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.

Голосовали:

«за» - 2335,21 голосов – 51,28%;

«против» - 68,10 голосов-1,5 %;

«воздержались» - 68,20 голосов- 1,5%.

РЕШИЛИ по третьему вопросу «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.» - **Принять решение** о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходам.

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходам.

Голосовали:

«за» - 2403,41 голосов – 52,77%;

«против» - 68,10 голосов-1,5 %;

«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00%.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходам.» -

Принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходам.

5. По пятому вопросу повестки дня: Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Октябрьская, д. 85, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 36/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4.

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Октябрьская, д. 85, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 36/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4.

Голосовали:

«за» - 2250,31 голосов – 49,41%;

«против» -68,10 голосов- 1,5 %;

«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00 %.

РЕШИЛИ по пятому вопросу «Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Октябрьская, д. 85, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 36/15, от 26.03.2015г., по вопросу № 4» - **Принять решение** об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Октябрьская, д. 85, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 36/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4.

6.По шестому вопросу повестки дня: Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:ул.Октябрьская, д. 85 (Приложение № 1).

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Октябрьская, д. 85 (Приложение № 1).

Голосовали:

«за» - 2357,91 голосов – 51,78%;

«против» -45,40 голосов- 1,00 %;

«воздержались» - 136,30 голосов-2,99%.

РЕШИЛИ по шестому вопросу «Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Октябрьская, д. 85 (Приложение № 1).» - **Утвердить перечень** обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Октябрьская, д. 85 (Приложение № 1).

7.По седьмому вопросу повестки дня: Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м²

СЛУШАЛИ:Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО«Ваш управдом плюс».ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м².

Голосовали:

«за» - 102,20 голосов – 2,24%;

«против» - 2319,11 голосов-50,92%;

«воздержались» - 50,20 голосов-1,1%.

РЕШИЛИ по седьмому вопросу «Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м² .» - **Не утверждать тариф** по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м².

8.По восьмому вопросу повестки дня: Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии, общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Октябрьская, д. 85.

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения об установке и введению в эксплуатацию общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии, общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Октябрьская, д. 85

Голосовали:

«за» - 100,93голосов – 2,22%;

«против» - 2370,58 голосов-52,05%;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по восьмому вопросу «Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии, общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Октябрьская, д. 85.» - **Не устанавливать** общедомовые приборы учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета

горячего водоснабжения и тепловой энергии, общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. Октябрьская, д. 85

9. По девятому вопросу повестки дня: Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.

Голосовали:

«за» 100,93 голосов – 2,22%;

«против» - 2370,58 голосов-52,05 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по девятому вопросу «Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.» - **Не утверждать** стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 600,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.

10. По десятому вопросу повестки дня: Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

«за» - 97,89 голосов – 2,15%;

«против» - 2373,62 голосов-52,12 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по десятому вопросу «Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.» - **Не принимать решения** о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

Голосовали:

«за» - 100,93 голосов – 2,22%;

«против» - 2302,38 голосов-50,56 %;

«воздержались» - 68,20 голосов-1,5%.

РЕШИЛИ по одиннадцатому вопросу «Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.» - **Не наделять** полномочиями управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку

коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня: Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 36 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 36 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

Голосовали:

«за» - 2245,05 голосов – 49,3%;

«против» - 90,16 голосов-1,98 %;

«воздержались» - 136,30 голосов-2,99%.

РЕШИЛИ по двенадцатому вопросу «Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 36 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2)». - **Принятие решения** о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 36 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

13. По тринадцатому вопросу повестки дня: Утвердить положение о приёме работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 85 по ул.Октябрьская в предлагаемой редакции (приложение № 3).

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить положение о приёме работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 85 по ул.Октябрьская в предлагаемой редакции (приложение № 3).

Голосовали:

«за» - 2386,61 голосов – 52,41%;

«против» - 68,10 голосов-1,5 %;

«воздержались» - 16,80 голосов-0,37%.

РЕШИЛИ по тринадцатому вопросу «Утвердить положение о приёме работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 85 по ул.Октябрьская в предлагаемой редакции (приложение № 3).» - **Утвердить положение о приёме работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 85 по ул.Октябрьская в предлагаемой редакции (приложение № 3).**

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня: О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов совета многоквартирного дома: Саланина А.Г. Поздеева Т.А Карпяк А.П., Янковская О.С. а также определить председателя из числа членов совета дома.

Голосовали:

«за» - 2357,91 голосов – 51,78%;

«против» - 45,40 голосов-1,00 %;

«воздержались» - 68,20 голосов-1,5%.

РЕШИЛИ по четырнадцатому вопросу «О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.» - Выбрать членами совета многоквартирного дома: Саланина А.Г. , Карпяк А.П., Поздеева Т.А , Янковская О.С. Председатель из числа членов совета дома Саланина А.Г.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня: Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 85 ул.Октябрьская

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс». ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 85 ул.Октябрьская.

Голосовали:

«за» - 2471,51 голосов – 54,27%;

«против» - 0,00 голосов-0,00%;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по пятнадцатому вопросу «Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 85 ул.Октябрьская.» - **Утвердить порядок уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 85 ул.Октябрьская.**

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня: Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.

СЛУШАЛИ: Берлан Анастасия Александровна юрист-консульт ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.

Голосовали:

«за» - 2471,51 голосов – 54,27%;

«против» - 0,00 голосов-0,00%;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00 %.

РЕШИЛИ по шестнадцатому вопросу: «Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.» - **Утвердить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.**

Приложение № 1 – Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение № 2- Дополнительное соглашение к договору управления.

Приложение № 3- Положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома.

Приложение № 4- Реестр собственников помещений голосовавших на общем собрания.

Приложение № 5– Решения собственников.

Приложение № 6-Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложение № 7 - Уведомление о проведении внеочередного общего собрания в очно - заочной форме собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложение № 8-Документ, подтверждающий размещение уведомлений о проведении внеочередного общего собрания в форме очно-заочной форме собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома.

Приложение № 9-Список присутствующих лиц.

Приложение № 10-Список приглашенных лиц.

Председатель собрания: _____ / Волкова Н.О./

Секретарь собрания: _____ / Поздеева Т.А./

Члены счетной комиссии: _____ / Волкова Н.О./

_____ / Поздеева Т.А./

_____ /Карпяк А.П./

